

Муниципальное образование  
Сельское поселение Каркатеевы  
Нефтеюганский район  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРКАТЕЕВЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2019

№ 107-па

п.Каркатеевы

Об утверждении состава комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020 годов и программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, в целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020 годов:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по проверке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020, согласно приложению 1.

1.2. Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020 годов, согласно приложению 2.

1.3. Контроль за выполнением распоряжения осуществляю лично.

Глава муниципального образования



А.В. Архипов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
сельского поселения Каркатеевы  
от 22.07.2019 № 107-па

### СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Председатель<br>А.В. Архипов   | - глава поселения               |
| Заместитель председателя<br>С.А. Вишневский  | - заместитель главы поселения   |
| Члены комиссии:  |                                 |
| ПМУП «УТВС»  | - представитель по согласованию |
| АО «Транснефть-Сибирь»<br>Филиал Нефтеюганское<br>УМН<br>ЛПДС Каркатеевы                                     | - представитель по согласованию |
| «Управление<br>капитального<br>строительства и жилищно-<br>коммунального комплекса<br>Нефтеюганского района» | - представитель по согласованию |
| Федеральная служба по<br>экологическому,<br>технологическому и<br>атомному надзору                           | - представитель по согласованию |

## ПРОГРАММА

### проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского района к отопительному периоду 2019-2020 годов

#### Программа составлена в соответствии с:

1. Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении).
2. Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №103 от 12.03.2013.
3. Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №115 от 24.03.2003.

#### 1. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проверке:

Акционерное общество «Транснефть-Сибирь» филиал Нефтеюганское управление магистральных нефтепроводов Линейная перекачивающая диспетчерская станция «Каркатеевы» (далее по тексту - ЛПДС «Каркатеевы») вырабатывает в с.п. Каркатеевы на территории МО Нефтеюганский район ХМАО-Югры тепловую энергию на одной водогрейной котельной, работающей на нефтяном топливе. Пойковское Муниципальное Унитарное Предприятие "Управление Тепловодоснабжения" (далее по тексту – ПМУП «УТВС») транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям

Наименование организации	Источник тепловой энергии, место расположения	Сроки проверки
ЛПДС «Каркатеевы»	Котельная, Территория ЛПДС «Каркатеевы»	с 21.08.19 по 23.10.19
ПМУП «УТВС»	Сети теплоснабжения, территория поселения	с 21.08.19 по 23.10.19

#### 2. Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке:

№	Наименование потребителя	Категория	№ приложения с перечнем объектов потребителя, наименование объекта	Сроки проверки
1	НРМОБУ "Каркатеевская СОШ"	1	Без приложения, здание школы	с 21.08.19 по 11.09.19
2	НРМДОБУ "Д/с "Буратино"	1	Приложение №1	с 21.08.19 по 11.09.19
3	НРМУЗ "ЦРБ "	1	Без приложения, здание Амбулатории	с 21.08.19 по 11.09.19
4	БУ "КЦСОН "Забота"	2	Без приложения, здание центра	с 21.08.19 по 11.09.19
5	МКУ "УПАДУКС"	1	Без приложения, здание ДК "Ника"	с 21.08.19 по 11.09.19

6	МКУ "УПАДУКС"	1	Без приложения, здание спортивного сооружения "Дружба"	с 21.08.19 по 11.09.19
7	МКУ "НИКА"	2	Без приложения, здание Администрации	с 21.08.19 по 11.09.19
8	ПРОЧИЕ потребители	2	Приложение №2	с 21.08.18 по 11.09.19

### 3. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки:

#### Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

- 1) Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:  
укомплектованность указанных служб персоналом;  
обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
- 11) Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:  
готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;  
соблюдение водно-химического режима;  
отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;  
наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;  
наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;  
наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

15) К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в **подпунктах 1, 7, 9,10 и пункта 13** настоящих Правил.

#### **Для потребителей:**

- 1) Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) Работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) Плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. N 103)
18. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в **подпунктах 8, 13, 14,16 и 17 пункта** настоящих Правил.

Приложение №1  
К программе  
проведения проверки готовности  
теплоснабжающих организаций,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
сельского поселения Каркатеевы  
Нефтеюганского района к  
отопительному периоду 2019-2020  
годов

**Перечень**  
объектов потребителя НРМДОБУ "Д/с "Буратино"

№ п/п	Наименование	Адрес
1	Корпус 1	Территория НРМДОБУ "Д/с "Буратино"
2	Корпус 2	Территория НРМДОБУ "Д/с "Буратино"
3	Корпус 3	Территория НРМДОБУ "Д/с "Буратино"

Приложение №2  
К программе  
проведения проверки готовности  
теплоснабжающих организаций,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
сельского поселения Каркатеевы  
Нефтеюганского района к  
отопительному периоду 2019-2020  
годов

**Перечень**  
Объектов прочих потребителей

№ п/п	Наименование	Адрес
1	Жилые дома № 1,2,3,4,5,6,13,16, 20,31,32,33,34,35	Ул. Центральная
2	Жилые дома №№ 15,29	Ул. Молодежная
3	Жилые дома № 11,12,18	Ул. Садовая
4	Жилые дома № 30,31,32,36	Ул. Береговая